



■ **Suite-Studio**
2/3 personnes
(environ 40 m²) :
équipée d'un grand lit
double et d'une
banquette-lit.



■ **Suite 3/4 personnes**
(environ 55 m²) :
équipée d'un grand lit
double et d'un lit-gigogne
(ou de 2 canapés-lits).
Pas de séparation entre
les couchages.



■ **Suite-Duplex**
6/7 personnes
(environ 70 m²) :
équipée d'un lit-gigogne
dans le salon en Rdc ;
en mezzanine
2 lits individuels
+ 1 chambre séparée
équipée d'un grand
lit double.

■ Possibilité de
location de téléviseur.
Linge de toilette
et draps fournis,
Service de petit-déjeuner
avec salle "open" ou salle
climatisée. Salon de
télévision climatisé.
Bar à certaines heures de
la journée.

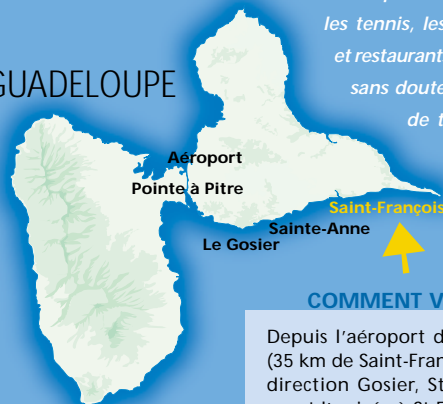
■ Piscine, solarium,
chaises-longues,
ping-pong, pétanque,
barbecue.

■ Distance centre ville :
15 mn (1,5 km) à pieds -
Distance plage
des Raisins Clairs :
25 mn à pieds (2,5 km).



A 35 kms de l'aéroport de Pointe-à-Pitre, Saint-François, sympathique petit village de pêcheurs, s'est transformé en une station touristique unique en Guadeloupe. Réputée pour la beauté de ses plages de sable blanc, et son climat exceptionnel, le magnifique golf de 18 trous, le port de plaisance, le casino, le superbe lagon qui constitue un exceptionnel «spot» de planche à voile, les tennis, les nombreux hôtels et restaurants, Saint-François est sans doute la mieux équipée de toutes les stations de Guadeloupe.

GUADELOUPE



COMMENT VOUS Y RENDRE

Depuis l'aéroport de Pointe-à-Pitre (35 km de Saint-François), prendre la direction Gosier, St-François. Juste avant l'arrivée à St-François, prendre la direction Pointe des Châteaux. Au rond-point de la route du Moule, vous prendrez à gauche en direction du Moule, le Vallon se trouve alors à 400 mètres de ce rond-point, sur la droite de la route.



Le Vallon

Route du Moule 97118 Saint-François - Guadeloupe F.W.I.

Tel : 05 90 85 52 52 - Fax : 05 90 85 50 76

E-mail : prime.invest@wanadoo.fr

<http://www.prime-invest-hotels.com>

Prime Invest Hôtels - 79, rue du Théâtre - 75015 Paris

Tel : 01 45 75 08 80 - Fax : 01 45 75 08 88

E-mail : prime.invest@wanadoo.fr - <http://www.prime-invest-hotels.com>



ANTILLES FRANÇAISES

RÉSIDENCE

Le Vallon



SAINT-FRANÇOIS

GUADELOUPE

F.W.I.

HÔTEL RÉSIDENCE

Un domaine exceptionnel



Au départ du Vallon, vous pourrez choisir toutes sortes d'activités ou excursions payantes : tennis (à proximité), sortie en 4x4, golf international de 18 trous, planche à voile (superbe spot), plongée sous-marine (Réserve Cousteau), surf (spot public au Moule), location de voilier, visite des îles autour de la Guadeloupe (Marie-Galante, Les Saintes, la Désirade, Petite Terre), en bateau ou en avion au départ de l'aérodrome de Saint-François, découverte de la Basse Terre, de la Grande Terre...



A proximité immédiate du célèbre golf de 18 trous de St-François, La résidence Le Vallon se compose de quatre petits immeubles de charme, à un étage, de style « Louisiane ». Implantée au sein d'un grand parc fleuri de 2,5 hectares, chacune des quatre « Habitations » compte dix appartements répartis sur Rdc + 1, tous climatisés individuellement, entièrement équipés. Les appartements sont particulièrement spacieux. L'espace est un véritable parti pris au Vallon, encore plus indispensable en pays chaud. Grande piscine, isolée dans un écrin de verdure.

Par de larges baies vitrées, les séjours et loggia-terrasses, tous exposés sud, ouvrent sur un large horizon, sans vis à vis. Tous les appartements disposent d'une kitchenette équipée, réfrigérateur, plaques chauffantes, salle de bains avec baignoire (sauf appartement « handicapés »), WC séparés, climatisation individuelle. Téléphone direct Numéris dans chaque appartement permettant de brancher un répondeur, un télécopieur, un modem, ou un ordinateur.

